

### THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Lê Trọng Quảng – Phó Chủ tịch UBND tỉnh về hồ sơ xin giao đất của Hội Nông dân tỉnh, Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Hoàng Anh và khu đất đã giao của Công ty TNHH Phương Thanh, Xí nghiệp xây dựng Phương Anh (Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Phương Anh) tại thị xã Lai Châu**

Ngày 31/01/2013, đồng chí Lê Trọng Quảng – Phó Chủ tịch UBND tỉnh cùng lãnh đạo: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân thị xã Lai Châu tiến hành kiểm tra thực tế các khu đất xin giao đất của Hội Nông dân tỉnh, Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Hoàng Anh và khu đất đã giao cho Công ty TNHH Phương Thanh, Xí nghiệp xây dựng Phương Anh (Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Phương Anh) tại thị xã Lai Châu, sau khi kiểm tra đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

1. Hồ sơ giao đất bổ sung cho Hội Nông dân tỉnh thực hiện dự án: Xây dựng ký túc xá, nhà ăn và xưởng thực hành thuộc Trung tâm dạy nghề và Hỗ trợ việc làm nông dân:

Về chủ trương nhất trí thu hồi và giao bổ sung 4.485 m<sup>2</sup> đất cho Hội Nông dân tỉnh thực hiện dự án: Xây dựng ký túc xá, nhà ăn và xưởng thực hành thuộc Trung tâm dạy nghề và Hỗ trợ việc làm nông dân theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 610/TTr-STNMT ngày 21/11/2012.

Yêu cầu Hội Nông dân tỉnh phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường hoàn thiện hồ sơ trình UBND tỉnh giao đất; có trách nhiệm sử dụng đất hiệu quả đảm bảo đúng mục đích, diện tích, ranh giới được giao.

2. Hồ sơ giao đất cho Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Hoàng Anh thực hiện dự án: Xây dựng trụ sở làm việc, cửa hàng kinh doanh và các hạng mục phụ trợ.

Về chủ trương nhất trí thu hồi và giao 1.120 m<sup>2</sup> đất có thu tiền sử dụng đất một lần cho Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Hoàng Anh thực hiện dự án: Xây dựng trụ sở làm việc, cửa hàng kinh doanh và các hạng mục phụ trợ theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 712/TTr-STNMT ngày 27/12/2012.

Yêu cầu Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Hoàng Anh nộp bổ sung thiết kế xây dựng các công trình trên khu đất và văn bản cam kết thời hạn

đưa đất vào sử dụng; Sở Tài nguyên và Môi trường trích đo địa chính lại khu đất theo đúng hiện trạng trình UBND tỉnh giao đất.

3. Khu đất đã giao cho Công ty TNHH Phương Thanh, Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Phương Anh:

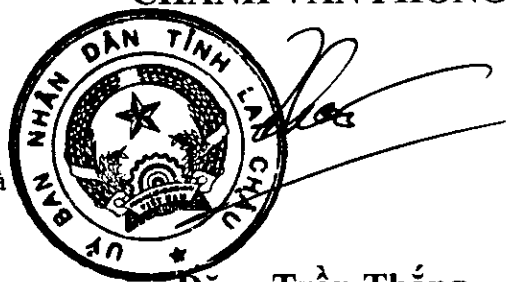
Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp cùng Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân thị xã kiểm tra tình hình quản lý sử dụng đất của các chủ sử dụng đất được giao; kiểm tra, xử lý theo đúng nội dung Công văn số 1248/UBND-CN ngày 06 tháng 10 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về việc giải quyết đất doanh nghiệp trên địa bàn thị xã Lai Châu; nếu vi phạm quy định Luật Đất đai, đủ điều kiện thu hồi, hoàn thiện hồ sơ trình UBND tỉnh thu hồi theo quy định; báo cáo kết quả kiểm tra về UBND tỉnh trước ngày 28/02/2013.

Trên đây là ý kiến kết luận của đồng chí Lê Trọng Quảng – Phó Chủ tịch UBND tỉnh về hồ sơ xin giao đất của Hội Nông dân tỉnh, Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Hoàng Anh và khu đất đã giao của Công ty TNHH Phương Thanh, Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Phương Anh. Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để lãnh đạo các Sở, ban ngành; UBND thị xã Lai Châu và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT. Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT. HĐND tỉnh;
- TT. UBND tỉnh;
- Các Sở: TNMT, Xây dựng;
- UBND thị xã;
- Hội nông dân tỉnh;
- Các Doanh nghiệp: Công ty TNHH xây dựng và thương mại Hoàng Anh, Công ty TNHH Phương Thanh, Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Phương Anh;
- Lưu: VT, TN.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Đặng Trần Thắng**